

**PROTOKÓŁ PRZEKAZANIA PLACU BUDOWY / TERENU WYKONYWANIA  
ROBÓT ROZBIÓRKOWYCH**

Sporządzony w dniu ..... 201... r. w Poznaniu,

1. **Zamawiający:** Zarząd Transportu Miejskiego w Poznaniu ul. Matejki 59, 60-770 Poznań
2. **Wykonawca:** .....
3. **Umowa:** ZTM.IE.5319.1.2018 z dnia ..... 201... r.
4. **Przedmiot umowy:** „Rozbiórka obiektu handlowo-usługowego przy ul. Na Miasteczku 11 w Poznaniu (dz. nr 98, 99, 132/5 ark. 3 obręb Rataje) wraz z utylizacją materiałów rozbiórkowych”  
Po dokonaniu oględzin terenu przeznaczonego na budowę i zaplecze oraz przekazaniu wykonawcy pozwolenia na rozbiórkę: **Decyzja Nr 2328 / 2018** z dnia 19.10.2018 r.

**Strona przekazująca - Zamawiający:**

- 1) ZTM - .....
- 2) ZTM - .....
- 3) .....

**Strona przyjmująca - Wykonawca:**

- 1) Kierownik budowy - .....
- 2) .....

**dokonała wprowadzenia Wykonawcy na budowę w celu realizacji przedmiotu umowy,  
z następującymi uwagami i warunkami:**

1. Wykonawca do dnia 10.01.2019 r. wystąpi do Zamawiającego, a w przypadku zajęcia pasa drogowego – także do właściwego zarządcy drogi z wnioskiem uzyskanie zezwolenia na zajęcie terenu ulicznego.
2. Przyjęty teren Wykonawca będzie wykorzystywał jedynie w celu realizacji przedmiotu umowy. Oznakuje zgodnie z obowiązującymi przepisami i zabezpieczy uwzględniając specyfikację robót znajdujące się na nim obiekty budowlane, urządzenia techniczne i stałe punkty osnowy geodezyjnej oraz podlegające ochronie elementy środowiska przyrodniczego i kulturowego. Będzie dbał o należyty stan i porządek na terenie budowy.
3. Wykonawca do dnia 10.01.2019 r. ustawi w widocznym miejscu tablicę informacyjną zawierającą co najmniej dane dotyczące bezpieczeństwa pracy i ochrony zdrowia oraz nazwy Zamawiającego i Wykonawcy, nazwiska i telefon kierownika budowy i inspektora nadzoru, przedmiot umowy. Informacje, wymiary, kolory, nazewnictwo tablicy muszą być zgodne z obowiązującymi przepisami.
4. Wraz z przejściem terenu budowy, Wykonawca przejmuje odpowiedzialność z tytułu szkód, które mogą zaistnieć w związku ze zdarzeniami losowymi, odpowiedzialność cywilną oraz od następstw nieszczęśliwych wypadków, dotyczących pracowników i osób trzecich, które mogą powstać w związku z prowadzonymi robotami budowlanymi, w tym, także z ruchem pojazdów mechanicznych (ar. 652 k.c.).
5. Kierownik budowy zobowiązany będzie do koordynowania realizacji zadań zapobiegających zagrożeniom bezpieczeństwa i ochrony zdrowia w zakresie określonym w art. 22 ust. 3a, 3b, 3c, 3d ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo Budowlane.
6. Zamawiający wskazuje / nie wskazuje miejsce poboru wody i energii.  
.....
7. Koszt podłączenia i użytkowania wody i energii obciąża Wykonawcę.
8. W przypadku stwierdzenia przez Kierownika budowy możliwości powstania zagrożenia, zobowiązany jest on do wstrzymania robót budowlanych i bezzwłocznego zawiadomienia o tym właściwego organu i Zamawiającego.
9. Teren budowy w chwili przekazania jest użytkowany / nie użytkowany.
10. Wykonawca zgłasza niżej wymienione uwagi do przekazywanego terenu budowy.  
.....  
.....
11. Po zakończeniu realizacji przedmiotu umowy Wykonawca zobowiązany jest przekazać Zamawiającemu teren budowy.
12. Inne ustalenia komisji.  
.....  
.....

**Protokół przekazania placu budowy sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach. Jeden egzemplarz otrzymuje Zamawiający, a drugi Wykonawca robót.**

**Na tym protokole zakończono i po przeczytaniu podpisano:**

**Podpisy strony przekazującej:**

**Podpisy strony przyjmującej:**

1. ....

1. ....

2. ....

2. ....

3. ....